

Số: 1802/TB-CCTHADS

Hoàng Mai, ngày 19 tháng 08 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật Bán đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số 138/2020/KDTM-PT ngày 13/08/2020 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội và Bản án số 16/2019/KDTM-ST ngày 09/08/2019 của Tòa án nhân dân quận Ba Đình, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 26.TDĐT/QĐ-CCTHADS ngày 07/01/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 25/QĐ-CCTHADS ngày 04/07/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai;

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số 255B/2022/VIV-CTTĐ ngày 15/08/2022 của Công ty cổ phần định giá và đầu tư Việt;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai

Trụ sở: Số 1 ngõ 4 Bùi Huy Bích, phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội

Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 18, tờ bản đồ số 5I-III-14 tại số 113, tổ 35 cũ (nay là tổ 13) phường Hoàng Văn Thụ, quận Hai Bà Trưng (nay là quận Hoàng Mai), thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 10107491268, hồ sơ gốc số 1794.2002.QĐUB 8925.2002 do UBND thành phố Hà Nội cấp ngày 20/03/2002 mang tên ông Hoàng Đình Thuận và bà Nguyễn Thị Lan, đăng ký sang tên chuyển nhượng bà Đỗ Thu Hà ngày 07/11/2013 tại Văn phòng đăng ký đất và nhà quận Hoàng Mai. Diện tích đất ghi trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 82,2 m², diện tích đất kê biên thực tế là 78,9 m² có giá trị như sau:

2. Giá khởi điểm của tài sản: 5.211.161.999 đồng (Năm tỷ, hai trăm mười một triệu, một trăm sáu mươi một nghìn, chín trăm chín mươi chín đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: theo quy định tại Khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016 và các quy định của pháp luật về bán đấu giá tài sản.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: Từ ngày 22/08/2022 đến 17 giờ 00 phút ngày 24/08/2022 (Trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai - Địa chỉ: Số 1, ngõ 4 phố Bùi Huy Bích, phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội

Vậy chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai thông báo cho các tổ chức bán đấu giá biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Cục THADS TP Hà Nội (để đăng trên cổng TTĐT);
- Cổng Thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- VKSND quận Hoàng Mai;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Mạnh Hà